

Číslo smlouvy:.....(ver. II)

SMLOUVA O DODÁVCE PITNÉ VODY A ODVÁDĚNÍ ODPADNÍCH VOD

uzavřená dle § 8 odst. 6 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVaK“)

I. SMLUVNÍ STRANY

Dodavatel: **Obec Krnsko**
Se sídlem: Krnsko 41, 294 31 Krnsko
Zastoupený: starostou Františkem Honcem
IČ: 00238155
DIČ: CZ00238155
Tel.: 326 723 164

Bankovní spojení:
(dále jen „dodavatel“)

a

Odběratel ve smyslu ZVaK **vlastník připojené nemovitosti**, tj. stavby nebo pozemku:

Jméno (fyzická osoba nebo obchodní firma):

Zastoupený:

Trvale bytem/se sídlem:

Adresa k doručování (e-mail):

IČ:

DIČ:

Adresa připojené stavby nebo pozemku:

Telefon:

Bankovní spojení:

(dále jen „odběratel“)

Smluvní strany uzavírají smlouvu o *(vyberte z následujících možností):*

dodávce pitné vody z vodovodu pro veřejnou potřebu

odvádění odpadních vod kanalizací pro veřejnou potřebu za následujících podmínek:

V případě uzavření smlouvy mezi dodavatelem a odběratelem buď jen na dodávku pitné vody, nebo jen na odvádění odpadních vod jsou obě smluvní strany srozuměny s tím, že pro takovou smlouvu jsou účinná pouze ta ujednání všeobecných obchodních podmínek, která se výslovně týkají jen dodávky pitné vody nebo jen odvádění odpadních vod.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1) Předmětem smlouvy je úprava vztahů, práv a povinností mezi dodavatelem a odběratelem při dodávkách pitné vody z vodovodu pro veřejnou potřebu a při odvádění odpadních vod kanalizací pro veřejnou potřebu.

- 2) Dodavatel prohlašuje, že je oprávněn a povinen ke všem úkonům souvisejícím s provozováním vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu ve svém vlastnictví.
- 3) Odběratelem je ve smyslu § 2 odst. 6 ZVaK a dále uvedených obchodních podmínek dodávek pitné vody a odvádění odpadních vod, vlastník nemovitosti, tj. stavby nebo pozemku připojené na vodovod a/nebo kanalizaci pro veřejnou potřebu.
- 4) Ve věcech neupravených v této smlouvě se vztahují všeobecné obchodní podmínky dodavatele podle § 1751 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“).
- 5) Je-li odběratel spotřebitelem ve smyslu § 1810 a následujících občanského zákoníku, vztahují se na tuto smlouvu obecné podmínky spotřebitelské smlouvy.
- 6) Odběratel je srozuměn, že dodavatel eviduje, využívá a chrání osobní data odběratele v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „GDPR“).

III. STANOVENÍ CENY PRO VODNÉ A PRO STOČNÉ

- 1) Cena pro vodné a pro stočné je schválena statutárním orgánem dodavatele dle platných cenových předpisů.
- 2) Cena pro vodné a pro stočné je k dispozici u dodavatele a je zveřejněna dodavatelem na jeho internetových stránkách.
- 3) Cena pro vodné a pro stočné má v souladu s § 20 ZVaK jednosložkovou formu a je stanovena zpravidla na období kalendářního roku. Ke změně ceny pro vodné a pro stočné nebo její formy není nutný souhlas odběratele. Změny sazeb se oznamují způsobem v místě obvyklým (zpravidla internetové stránky dodavatele) minimálně 15 dnů před platností nových sazeb.

IV. MNOŽSTVÍ DODÁVANÉ PITNÉ VODY A ODVÁDĚNÝCH ODPADNÍCH VOD

- 1) **Množství dodávané pitné vody bude zjišťováno** (vyberte z následujících možností):

vodoměrem č. _____

Při výměně vodoměru bude provozovateli předán montážní firmou montážní list o výměně vodoměru, kde bude uvedeno: číslo a konečný stav původního vodoměru, číslo a počáteční stav nového vodoměru a datum montáže; současně budou provozovateli předány fotografie původního i nového vodoměru a pečeti.

Limit dodávané pitné vody je dán kapacitou vodoměru.

Množství pitné vody určující kapacitu vodoměru: $Q_{\max} = 2,5 \text{ m}^3/\text{hod}$;

výpočtem dle směrných čísel roční potřeby vody stanovených přílohou č. 12 vyhlášky č. 428/2001 Sb. (není-li osazen vodoměr), $36 \text{ m}^3/\text{rok}$, přičemž proměnné v tomto výpočtu podléhají změnám, a to tak, aby vždy odpovídaly skutečnému stavu (zejména pokud jde o počet připojených osob);

odběratel není napojen na vodovod pro veřejnou potřebu.

Počet trvale připojených (užívajících) osob _____.

U staveb pro rekreaci počet sezónně připojených (užívajících) osob _____.

2) Parametry pro dodávku pitné vody:

- tlakové poměry: minimální a maximální hodnoty tlaku pitné vody jsou 0,2 a 0,6 MPa.
- ukazatele jakosti dodávané pitné vody: vápník 40 - 80 mg/l, hořčík 20 - 30 mg/l, dusičnany max. 50 mg/l (po dobu trvání této smlouvy mohou tyto hodnoty kolísat v rozmezí hodnot stanovených platnými právními předpisy, přičemž jejich aktuální hodnoty jsou uvedeny na internetových stránkách dodavatele).

3) **Odběratel vypouští do kanalizace pro veřejnou potřebu odpadní vody z těchto zdrojů** (vyberte z následujících možností):

- pouze z vodovodu pro veřejnou potřebu (Odběratel tímto prohlašuje, že na daném odběrném místě není žádný jiný zdroj pitné vody);
- z vodovodu pro veřejnou potřebu a jiného zdroje (např. studna) - (kombinace více zdrojů);
- pouze z jiného zdroje (např. studna);
- odběratel není napojen na kanalizaci pro veřejnou potřebu.

4) Množství odváděné odpadní vody je stanoveno (vyberte z následujících možností):

a. u odběru pitné vody pouze z vodovodu pro veřejnou potřebu:

- ve výši množství pitné vody dodané z vodovodu, zjištěné vodoměrem;
- výpočtem dle směrných čísel roční potřeby vody stanovených přílohou č. 12 vyhlášky č. 428/2001 Sb., a to 36 m³/rok, přičemž proměnné v tomto výpočtu podléhají změnám, a to tak, aby vždy odpovídaly skutečnému stavu (zejména pokud jde o počet připojených osob).

b. u vody získané z kombinace více zdrojů:

- jako součet množství pitné vody dodané (odebrané) z vodovodu pro veřejnou potřebu a množství vody získané z jiných zdrojů (typ zdroje: _____), které bude zjišťováno měřicím zařízením odběratele (č. _____);
- jako vyšší z hodnot: množství pitné vody dodané (odebrané) z vodovodu, zjištěné vodoměrem, nebo množství vody stanovené výpočtem dle směrných čísel roční potřeby vody stanovených přílohou č. 12 vyhlášky č. 428/2001 Sb., a to 36 m³/rok, přičemž proměnné v tomto výpočtu podléhají změnám, a to tak, aby vždy odpovídaly skutečnému stavu (zejména pokud jde o počet připojených osob);

c. u odběru pitné vody z jiného zdroje:

- měřicím zařízením odběratele (č. _____),
- výpočtem dle směrných čísel roční potřeby vody stanovených přílohou č. 12 vyhlášky č. 428/2001 Sb., přičemž proměnné v tomto výpočtu podléhají změnám, a to tak, aby vždy odpovídaly skutečnému stavu (zejména pokud jde o počet připojených osob);

V. JAKOST DODÁVANÉ PITNÉ VODY A LIMITY ZNEČIŠTĚNÍ ODPADNÍCH VOD

- 1) Jakost pitné vody dodávané z vodovodu pro veřejnou potřebu do zařízení odběratele odpovídá platným obecně závazným právním předpisům (zejména vyhlášce č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů).
- 2) Jakost odpadních vod vypouštěných odběratelem do kanalizace pro veřejnou potřebu musí odpovídat platným obecně závazným právním předpisům a místně závazným právním předpisům z nich vycházejícím.
- 3) Množství, míra a bilance znečištění vypouštěných odpadních vod jsou stanoveny platným kanalizačním řádem, který je k nahlédnutí u dodavatele a na jeho internetových stránkách.

VI. ZPŮSOB FAKTURACE A PLATEB

- 1) Smluvní strany se dohodly, že odběratel bude hradit dodavateli vodné a/nebo stočné na základě jím vystaveného daňového dokladu (faktury) včetně DPH pořízeného po provedení odečtu vodoměru či na základě výpočtu dle směrných čísel. Fakturace bude prováděna 2x za kalendářní rok.
- 2) Zálohové platby se nesjednávají.
- 3) **V případě prodlení odběratele s placením vodného a/nebo stočného** na základě faktury, vyúčtuje dodavatel odběrateli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení. Pro případ prodlení s placením vodného a/nebo stočného na základě faktury, delšího než 30 kalendářních dnů, uhradí odběratel dodavateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý následující kalendářní měsíc, po který byl s placením vodného a/nebo stočného v prodlení.
- 4) Faktury budou zasílány (*vyberte z následujících možností*):
 - poštou
 - e-mailem na adresu: _____
- 5) V případě změny ceny v průběhu odečtového období má dodavatel právo provést mimořádný odečet množství odebrané vody (v případě, že množství vypouštěné odpadní vody je zjišťováno podle množství vody odebrané z vodovodu).
- 6) Splatnost faktur se sjednává na 14 dnů ode dne doručení odběrateli, faktury musí splňovat náležitosti daňového dokladu.
- 7) Platby budou hrazeny (*vyberte z následujících možností*):
 - bankovním převodem (**dodavatelem doporučená možnost**),
 - složením hotovosti v pokladně obecního úřadu Krnsko.

VII. MOŽNOST ZMĚN A DOBA PLATNOSTI SMLOUVY

- 1) Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou a nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oběma stranami.
- 2) Odběratel se zavazuje případné změny ve výše uvedených údajích neprodleně nahlásit dodavateli (nejpozději do 15 dnů).
- 3) Změny smlouvy je možné činit pouze písemným dodatkem smlouvy, potvrzeným oběma stranami, s výjimkou změny ceny pro vodné a pro stočné a všeobecných obchodních podmínek dodavatelem.
- 4) Dodavatel má právo všeobecné obchodní podmínky jednostranně změnit, zejména z důvodu změn právních předpisů.

VIII. UKONČENÍ SMLOUVY

- 1) Dodavatel si vyhrazuje právo ověřit údaje o počtu osob a o rozsahu užívání napojené nemovitosti. V případě zjištění a prokázání nesouladu odběratelem uváděných údajů ve smlouvě s údaji zjištěnými dodavatelem, má dodavatel právo od této smlouvy odstoupit.
- 2) Odběratel, který je spotřebitelem, prohlašuje, že v případě předjímaném ustanovením § 1820 odst. 1 občanského zákoníku, jej dodavatel před uzavřením smlouvy seznámil se všemi informacemi specifikovanými v tomto ustanovení, když uvedl, že:
 - a) odběratel je povinen hradit faktury za vodné a stočné dle podmínek této smlouvy a daňových dokladů,
 - b) smlouva je uzavíraná na dobu neurčitou a zavazuje smluvní strany po celou dobu její platnosti,
 - c) smlouva obsahuje údaje o způsobu určení ceny,

- d) odběratel, který je spotřebitelem, má právo odstoupit od smlouvy, a to ve lhůtě 14 dnů ode dne podpisu smlouvy.
- 3) Odstoupení od smlouvy odběratelem musí být písemné a musí být odesláno dodavateli na adresu jeho sídla ve výše uvedené lhůtě. Odběratel je v případě odstoupení od smlouvy povinen uhradit cenu za již poskytnuté služby dodávky pitné vody a odvádění odpadních vod.
- 4) Sjednání výpovědní lhůty se řídí § 1998 občanského zákoníku, výpovědní lhůta pro zúčastněné strany činí 3 měsíce a počíná běžet prvním dnem kalendářního čtvrtletí následujícího po doručení výpovědi, respektive po vrácení nedoručené zásilky s výpovědí zpět odesílateli z důvodu na straně adresáta.

IX. OSTATNÍ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 1) Odběratel prohlašuje, že jím poskytnuté informace jsou pravdivé a splnil podmínky pro připojení na vodovod pro veřejnou potřebu a/nebo kanalizaci pro veřejnou potřebu.
- 2) Odběratel bere na vědomí a souhlasí, že všeobecné obchodní podmínky a reklamační řád dodavatele jsou k dispozici v sídle dodavatele a na jeho internetových stránkách.
- 3) Tato smlouva ruší veškeré dopsud uzavřené smlouvy o dodávce pitné vody a/nebo odvádění odpadních vod, jejichž vznik je vázán na vodovod pro veřejnou potřebu a/nebo kanalizaci pro veřejnou potřebu s vyznačenými zapojovacími a výpustními místy.
- 4) Smluvní strany sjednávají doručování na adresu (e-mail), kterou uvedly v této smlouvě; smluvní strany mohou komunikovat i prostřednictvím datové schránky, která je pro tyto účely považována za sjednanou adresu pro doručování. Bližší podmínky doručení upravují všeobecné obchodní podmínky.
- 5) Vztahy mezi dodavatelem a odběratelem, které nejsou upraveny touto smlouvou, se řídí platnými právními předpisy, a to zejména občanským zákoníkem.
- 6) Smlouva se vystavuje ve dvou vyhotoveních, jedno obdrží odběratel, jedno dodavatel.
- 7) Všeobecné obchodní podmínky dodávky pitné vody a odvádění odpadních vod platné ke dni podpisu této smlouvy jsou přílohou a nedílnou součástí této smlouvy.
- 8) Tato smlouva byla v obecném znění schválena zastupitelstvem obce Krnsko na jeho zasedání dne 21. 12. 2021, usnesením č. 13, ZO 12/2021.
- 9) Obě smluvní strany prohlašují, že si smlouvu důkladně přečetly a že byla uzavřena dle jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož ji podepisují.

V Krnsku dne

Za Odběratele:

Za Dodavatele:

Smlouva nabývá platnosti až po kontrole všech vyplněných údajů a tedy po podpisu smlouvy zástupcem obce.