

**Magistrát města Mladá Boleslav**  
**Odbor stavební a rozvoje města**  
**Oddělení územního plánování**  
Komenského náměstí 61, 293 01 Mladá Boleslav

---

SPIS. ZN.: OStRM/33382/2024/PeTo  
Č.J.: MMMB/23987/2025/ÚP/PeTo  
VYŘIZUJE: Ing. Petr Tomeš  
TEL.: 326 715 652  
E-MAIL: Tomes@mb-net.cz  
DATUM: 26. 2. 2025

## OZNÁMENÍ

### VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ NÁVRHU ZMĚNY Č. 12 ÚZEMNÍHO PLÁNU SÍDELNÍHO ÚTVARU MLADÁ BOLESLAV, PŘIZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU PROJEDNÁNÍ

Magistrát města Mladá Boleslav, Odbor stavební a rozvoje města, Oddělení územního plánování (dále jen "pořizovatel"), jako úřad územního plánování příslušný v souladu s § 322 odst. 4 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, podle § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dál jen „stavební zákon“) v souladu s § 322 odst. 4 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 55b odst. 2 stavebního zákona podle § 52 odst. 1 stavebního zákona

#### o z n a m u j e

zahájení řízení o Změně č. 12 Územního plánu sídelního útvaru Mladá Boleslav.

Návrh Změny č. 12 Územního plánu sídelního útvaru Mladá Boleslav bude projednán při veřejném projednání, které se koná dne

**2. dubna 2025 v 16:00 hodin.**

Místo konání: **Magistrát města Mladá Boleslav, Komenského č.p. 61 - velká zasedací síň, 1. patro v hlavní budově.**

Do návrhu Změny č. 12 Územního plánu sídelního útvaru Mladá Boleslav lze nahlédnout od **27. 2. 2025** u pořizovatele - budova Komenského náměstí 128, vedlejší budova "věž", 6. patro kancelář č. 63 (pondělí a středa 8:00 - 17:00 hodin, v jiné dny po předchozí domluvě).

V elektronické podobě bude ve stejné lhůtě návrh Změny č. 12 Územního plánu sídelního útvaru Mladá Boleslav zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup na webové stránce Magistrátu města Mladá Boleslav: <https://www.mb-net.cz/vismo/uredni-deska.asp?p1=64555>.

Dotčené orgány uplatní do 7 dnů ode dne veřejného projednání u pořizovatele svá stanoviska k návrhu Změny č. 12 Územního plánu sídelního útvaru Mladá Boleslav.

**Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání** může každý uplatnit u pořizovatele své připomínky a dotčené osoby, kterými jsou vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti, mohou uplatnit u pořizovatele námitky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou.

Stanoviska, námitky a připomínky se uplatňují písemně. Námitky a připomínky jsou podáním, které musí obsahovat i náležitosti podle § 37 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (*Z podání musí být patrné, kdo je činí, které věci se týká a co se*

*navrhuje. Fyzická osoba uvede v podání jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě jinou adresu pro doručování podle § 19 odst. 4. V podání souvisejícím s její podnikatelskou činností uvede fyzická osoba jméno a příjmení, popřípadě dodatek odlišující osobu podnikatele nebo druh podnikání vztahující se k této osobě nebo jí provozovanému druhu podnikání, identifikační číslo osob a adresu zapsanou v obchodním rejstříku nebo jiné zákonem upravené evidenci jako místo podnikání, popřípadě jinou adresu pro doručování. Právnícká osoba uvede v podání svůj název nebo obchodní firmu, identifikační číslo osob nebo obdobný údaj a adresu sídla, popřípadě jinou adresu pro doručování. Podání musí obsahovat označení správního orgánu, jemuž je určeno, další náležitosti, které stanoví zákon, a podpis osoby, která je činí.).*

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží. Ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, se nepřihlíží.

Ing. Petr Tomeš  
vedoucí oddělení územního plánování  
odboru stavebního a rozvoje města

### **Obdrží:**

Dotčený orgán:

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor dopravy, IDDS: keebyyf

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor kultury a památkové péče, IDDS: keebyyf

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: keebyyf

Ministerstvo dopravy, IDDS: n75aa3

Ministerstvo kultury, IDDS: 8spaur

Ministerstvo obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjaavk

Ministerstvo vnitra, IDDS: 6bnaawp

Ministerstvo průmyslu a obchodu, IDDS: bxtaaw4

Ministerstvo zdravotnictví, Český inspektorát lázní a zřidel, IDDS: pv8aaxd

Ministerstvo životního prostředí, IDDS: 9gsaax4

Státní energetická inspekce, Územní inspektorát pro Středočeský kraj, IDDS: hq2aev4

Státní úřad pro jadernou bezpečnost, IDDS: me7aazb

Státní veterinární správa, IDDS: d2vairv

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, Územní pracoviště v Mladé Boleslavi, IDDS: d2vairv

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Mladá Boleslav, IDDS: dz4aa73

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Regionální pracoviště Správa CHKO

Kokořínsko Máchův kraj, IDDS: ahwdypi

Magistrát města Mladá Boleslav, Odbor dopravy a silničního hospodářství, Komenského náměstí č.p. 61, Mladá Boleslav I, 293 01 Mladá Boleslav 1

Magistrát města Mladá Boleslav, Odbor stavební a rozvoje města, Oddělení památkové péče, Komenského náměstí č.p. 61, Mladá Boleslav I, 293 01 Mladá Boleslav 1

Magistrát města Mladá Boleslav, Odbor životního prostředí, Komenského náměstí č.p. 61, Mladá Boleslav I, 293 01 Mladá Boleslav 1

Obvodní báňský úřad pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského, IDDS: ixaaduf

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj, pobočka Mladá Boleslav, IDDS: z49per3

Nadřízený orgán:

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor územního plánování a krajský stavební úřad, IDDS: keebyyf

Obec, pro kterou se územní plán:

Statutární město Mladá Boleslav, Komenského náměstí č.p. 61, 293 01 Mladá Boleslav 1

Sousední obec:

Obec Bradlec, IDDS: fsxamdw

Obec Bukovno, IDDS: q2marte

Obec Dalovice, IDDS: d7jbx5m

Obec Josefův Důl, IDDS: gjabnhn

Obec Krnsko, IDDS: dj7bdcf

Obec Nepřevázka, IDDS: aj2btnm

Obec Písková Lhota, IDDS: wwgamfi

Obec Plazy, IDDS: d9kativ

Obec Řepov, IDDS: 3d2as86

Obec Vinec, IDDS: rabamg3

Obec Vinařice, IDDS: uc2jddb

Město Kosmonosy, IDDS: 9b8bdin

Město Dobruška, IDDS: gwabtqc

Obec Hrdlořezy, IDDS: 5m9auqc

Ostatní:

Magistrát města Mladá Boleslav, Odbor stavební a rozvoje města, Oddělení stavebního úřadu, Komenského náměstí č.p. 61, Mladá Boleslav I, 293 01 Mladá Boleslav 1