

MAGISTRÁT MĚSTA MLADÁ BOLESLAV

Odbor stavební a rozvoje města

oddělení stavebního úřadu

Komenského náměstí 61, 293 01 Mladá Boleslav

SPIS. ZN.: OStRM/80693/2025/MaTi
Č.J.: MMB/5585/2026/SÚ/MaTi
ZÁMĚR: Z/2024/74239
ŘÍZENÍ: R/2025/148042
VYŘIZUJE: Marcela Tichá
TEL.: 326 715 625
E-MAIL: ticha.marcela@mb-net.cz
DATUM: 15.1.2026

VIROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Společnost CETIN a.s., IČ 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň,
kterou zastupuje společnost Palík & Sokol s.r.o., Jakoubka ze Stříbra 781/44, Nové Sady, 779 00 Olomouc 9,

(dále jen "stavebník") dne 27.6.2025 podala a dne 25.9.2025 doplnila žádost o povolení záměru:

Liniová stavba sítě veřejné technické infrastruktury "FTTX__NGA_KRNSMB004_NGA VI_NIO 20_FT"

(dále jen "záměr") na pozemcích parc. č. 75/4, 162/3, 207/1, 207/13, 567/1, 567/7, 567/13, 576/1, 580, 582, 648, 658, 662, 696/1 v katastrálním území Krnsko, parc. č. 323/1, 334/11, 535/1, 535/3, 535/4, 535/5, 535/6, 535/7, 540/1, 540/2, 541/1, 541/4, 559/3, 589/5, 652, 770/1, 771, 727 v katastrálním území Řehnice. Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Záměr obsahuje:

Stavba plní účel zavedení vysokorychlostní sítě internet pomocí optického vlákna uživatelům domů sídliště lokality Krnsko za využití sítě NGA a provozování sítě elektronických komunikací. Nově vzniklá úložná trasa má délku 1604 m. Hloubka uložení se řídí dle normy ČSN 73 6005. Jedná se o pasivní optickou síť bez požadavků na energie, jde o pasivní infrastrukturu využívající optický kabel tvořeného křemičitými vlákny. Samotné optické vlákno má několikastupňovou vnější ochranu a kabel jako takový se umísťuje do HDPE chrániček po celé své délce. Provozem stavby nevznikají odpady ani emise.

Vstupní místo sítě je optická síť společnosti CETIN a.s., kde se nachází konektivita pomocí dálkového optického spoje. Z tohoto místa bude rozveden optický kabel do distribuční části sítě a posléze do okolních domů pomocí optické přístupové a distribuční sítě, tak aby byla realizována požadovaná síťová topologie. Pomocí HDPE chrániček bude rozvedena pasivní síť, pomocí které budou připojovány další obytné domy, kde v suterénu každého z nich bude trasa ukončena a rozvedena pasivním rozbočovačem k účastnickým přípojkám. Optický kabel bude ukryt uvnitř samotné HDPE chráničky. Na trase se vyskytují nadzemní a podzemní optické rozvaděče, které jsou vyznačeny ve výkresové části projektové dokumentace. Rozvaděč je nadzemní bod vedení, který je jeho součástí a nepřesahuje šíři nově vzniklého ochranného pásma. Do připravených tras HDPE chrániček bude zafouknut optický kabel o kapacitě až 12-96 SM vláken a ty se budou posléze dle vláknové topologie sítě dále dělit pasivním rozbočovačem.

Celá nově vzniklá síť je zcela pasivní a nevyžaduje na trase žádné dodatečné napájení. Pro zafouknutí optického kabelu do stávajících HDPE chrániček nebude potřeba výkop pro obnažení vedení. Zafouknutí bude prováděno z nových rozvaděčů.

Magistrát města Mladá Boleslav Odbor stavební a rozvoje města, oddělení stavebního úřadu, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona a podle § 2 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů, účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Magistrát města Mladá Boleslav Odbor stavební a rozvoje města, oddělení stavebního úřadu, úřední dny pondělí a středa v úředních hodinách, v ostatních dnech po předchozí telefonické domluvě).

Stavební úřad současně dává účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí a seznámit se s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve smyslu § 36 odst. 3 správního řádu, a to **do tří pracovních dnů** od uplynutí lhůty k uplatnění námitek.

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námítky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námítky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námítky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

V souladu s ustanovením § 2 odst. 1 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení strategicky významné infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů, v řízení s velkým počtem účastníků se vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) jednotlivě. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr

uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou, o čemž se tito účastníci poučí ve vyznění o zahájení řízení. Při doručování do ciziny se písemnost doručuje na adresu uvedenou v katastru nemovitostí a za den doručení se považuje třicátý den od předání písemnosti k poštovní přepravě.

Marcela Tichá
referent oddělení stavebního úřadu
odboru stavebního a rozvoje města

Obdrží:

Účastníci řízení nebo jejich zástupci podle § 188 odst. 4 stavebního zákona jednotlivě:

Palík & Sokol s.r.o., IDDS: jj4xrrv

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

MONETA Money Bank, a.s., IDDS: 3kpd8nk

Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr

Obec Krnsko, IDDS: dj7bdcf

Agrofarma Řehnice s.r.o., IDDS: ndiqqew

Luděk Forejt, Branžej č.p. 53, 294 02 Kněžmost

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx

Ing. Jaroslav Poživil, Krnsko č.p. 132, 294 31 Krnsko

Martina Koudelková, Tyršova č.p. 1303, 294 21 Bělá pod Bezdězem

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

Ostatní účastníci řízení podle § 188 odst. 4 stavebního zákona veřejnou vyhláškou:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 2/7, 4/2, 4/3, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 17, 19, 20, 21, 22, 24, 25, 26, 28, 29, 30, 31/1, 31/4, 32/1, 36/1, 36/2, 37/1, 38/1, 38/3, 45, 51/1, 100, 116, 119, 120, 122, 128, 144/1, 147/1, 147/2, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 160/1, 160/2, 166, 184, 189, 213, 243, 250, parc. č. 1/1, 3, 9/2, 9/5, 10/1, 10/2, 10/3, 11/1, 12/3, 16/2, 17/1, 18, 19/1, 23, 28/1, 34, 35/1, 35/2, 35/5, 37/1, 37/2, 39/2, 39/3, 45/6, 45/9, 45/32, 45/49, 45/50, 45/51, 75/2, 116, 118/3, 118/4, 136/1, 137, 138, 147/2, 147/3, 147/4, 148/2, 148/3, 148/4, 151/1, 151/5, 155/2, 155/7, 158, 160/2, 161/3, 162/1, 162/2, 162/4, 162/16, 162/17, 162/18, 162/19, 162/20, 162/21, 162/22, 162/23, 162/24, 162/25, 162/27, 169/2, 169/3, 169/4, 169/5, 169/6, 171/1, 171/2, 171/3, 171/4, 171/6, 171/7, 175/1, 175/2, 175/3, 175/4, 183/1, 183/4, 189, 192, 194/1, 195, 196, 201/1, 201/2, 206, 207/4, 207/5, 207/6, 208, 211, 213/3, 562/1, 566/1, 567/9, 567/11, 567/12, 567/14, 568/21, 576/3, 576/4, 579, 581, 583/1, 584/1, 595/1, 595/4, 610, 612, 616, 626, 627, 628, 634, 635, 636, 643, 645, 650, 651, 652, 656, 657, 659, 660, 661, 663/3, 663/7, 663/8, 663/16, 663/17, 678, 679, 681, 684, 685, 687, 688, 691, 692, 693, 694, 695, 696/2, 696/3, 697, 698, 699, 707, 708, 709, 711, 712, 713, 714, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 726,

728, 733, 765, 766, 767, 768, 773 v katastrálním území Krnsko, st. p. 72/1, 72/3, 72/4, 72/5, 73, 75, 76/1, 76/2, 76/3, 78, 79, 80, 81/1, 81/2, 83/1, 84/1, 84/2, 86, 87, 89, 92, 93, 95, 96/1,

113, 124, 127, 128, 146, 161, 163, 167, 185, 187/1, 201, 203, 211, parc. č. 312/7, 317/1, 319, 323/2, 323/3, 323/4, 323/5, 323/6, 323/7, 323/8, 323/9, 323/10, 323/11, 323/12, 323/13, 323/14, 323/15, 323/16, 323/17, 325/2, 326, 328, 329/1, 331, 334/2, 334/3, 334/5, 334/8, 334/9, 334/12, 334/13, 336, 337/1, 338/1, 343, 345/9, 345/13, 389/3, 472, 487, 535/8, 535/10, 535/12, 535/13, 541/2, 541/3, 628, 630, 632, 633, 634, 635, 641, 643, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 662, 663, 741, 743, 745, 756, 757, 758, 769, 770/2, 772, 773, 809, 810, 811 v katastrálním území Řehnice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Krnsko č.p. 25, č.p. 5, č.p. 14, č.p. 15, č.p. 16, č.e. 17, č.p. 18, č.p. 19, č.p. 20, č.p. 23, č.p. 34, č.p. 24, č.p. 26, č.p. 33, č.p. 32, č.p. 31, č.p. 29, č.p. 28, č.p. 27, č.p. 13, č.p. 8, č.p. 3, č.p. 7, č.p. 6, č.p. 38, č.p. 43, č.p. 59, č.p. 75, č.p. 80, č.p. 81, č.p. 82, č.p. 83, č.p. 94, č.p. 98, č.p. 99, č.p. 100, č.p. 101, č.p. 102, č.p. 103, č.p. 97, č.p. 107, č.p. 112, č.p. 9, č.p. 10 a č.e. 2, Krnsko, Řehnice č.p. 5, č.p. 6, č.p. 7, č.p. 8, č.p. 9, č.p. 10, č.p. 11, č.p. 12, č.p. 13, č.p. 15, č.p. 16, č.p. 18, č.p. 19, č.p. 29, č.p. 22, č.p. 28, č.p. 33, č.p. 30, č.p. 31, č.p. 26, č.p. 32, č.p. 34, č.p. 35 a č.p. 43

Dotčené orgány jednotlivě:

Magistrát města Mladá Boleslav, Odbor životního prostředí, Komenského náměstí č.p. 61, Mladá Boleslav I, 293 01 Mladá Boleslav 1

Ministerstvo obrany sekce majetková, Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk

Ostatní jednotlivě:

Ing. Vladimír Palík, IDDS: fkztnjr

Tato písemnost musí být vyvěšena na úřední desce Magistrátu města Mladá Boleslav a Obecního úřadu obce Krnsko, na jejímž území je záměr umístěn (§ 185 odst. 5 stavebního zákona), a též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení písemnosti na úřední desce Magistrátu města Mladá Boleslav se považuje písemnost za doručenou, byla-li v této lhůtě splněna i povinnost zveřejnění písemnosti způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Datum vyvěšení: 19. 01. 2026

Datum sejmutí: 03. 02. 2026

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.

Správní orgány příslušné k vyvěšení na úřední desce a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí:

Magistrát města Mladá Boleslav Odbor stavební a rozvoje města, oddělení stavebního úřadu
Obecní úřad Krnsko, IDDS: dj7bdcf