

OBEC KRNSKO
Krnsko 41, 234 31

Vdne.....

NÁVRH NA POŘÍZENÍ ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU

I. Údaje umožňující identifikaci navrhovatele, včetně uvedení jeho vlastnických nebo obdobných práv k pozemku nebo stavbě na území obce:

Fyzická osoba

jméno, příjmení, místo trvalého pobytu (popř. jiná adresa pro doručování)

Fyzická osoba podnikající – podání souvisí s její podnikatelskou činností

jméno, příjmení, druh podnikání, identifikační číslo, adresa zapsaná v obchodním rejstříku nebo v jiné zákonem upravené evidenci (popř. jiná adresa pro doručování)

Právnícká osoba

název nebo obchodní firma, identifikační číslo nebo obdobný údaj, adresa sídla (popř. jiná adresa pro doručování), osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby

.....
.....
.....

Katastrální území	Pozemek parc. č., stavba (druh, parc. č.)	Uvedení práva k pozemku, stavbě

II. Údaje o navrhované změně využití ploch na území obce:

.....
.....
.....

III. Údaje o současném využití ploch dotčených návrhem navrhovatele:

.....
.....
.....

IV. Odůvodnění navrhované změny:

.....
.....
.....

V. Návrh úhrady nákladů na pořízení změny územního plánu:

Pevný poplatek 3.000,- za každý podaný návrh uhradím:

	hotově při podání návrhu na změnu ÚP na obecním úřadě
	převodem na účet do 14ti dnů od podání žádosti na změnu ÚP

.....
podpis navrhovatele

Příloha návrhu: - snímek katastrální mapy se zákresem předmětu návrhu

1) Údaje umožňující identifikaci navrhovatele, včetně uvedení jeho vlastnických nebo obdobných práv k pozemku nebo stavbě na území obce.

Identifikace: Jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu (jako doplnění je vhodné uvést i případnou **doručovací adresu** (tj. adresu, kde se například převážně dlouhodobě zdržujete a kde je pro vás vyzvedávání korespondence jednodušší. Pokud ji uvedete, bude úřední korespondence směřována na ni).

Doložení práv: výpisem z katastru nemovitostí, platnou kupní smlouvou, smlouvou opravňující k provedení změny a pod.

2) Údaje o navrhované změně využití ploch na území obce.

Vymezení plochy: určení plochy parcelním číslem pozemku dle katastru nemovitostí, v případě, že se jedná o celou plochu pozemku. Pokud se jedná o část pozemku(ů), vyznačit také požadovanou plochu do výřezu katastrální mapy v měřítku přiměřeném rozsahu navržené změny.

Využití: požadované využití předmětné plochy z hlediska územního plánu (např. bydlení, výroba, zemědělská výroba, rekreace, popřípadě sloučené - např. zemědělská výroba a rekreace).

3) Údaje o současném využití ploch dotčených návrhem navrhovatele.

Popis skutečného současného využití ploch (jejich stavu) **například:** obdělávané pole nebo neudržovaná louka s náletovými křovinami a zbořeništěm zemědělských staveb, panelovou plochou se šterkovou příjezdovou cestou a podobně.

Využití dle Územního plánu – stručný popis jaké funkční využití ploch určuje současný územní plán obce (obdobně jako v odstavci 2) Využití - pouze plochy již obsažené v územním plánu).

4) Odůvodnění navrhované změny.

Stručné zdůvodnění – například stavba rodinného domu pro rodinného příslušníka, nebo rekonstrukce a dostavba zemědělského areálu s ohledem na podnikatelský záměr agroturistického areálu, či jiné záměry (komerční výstavba rodinných domů, skladovací hala, výrobní provozovna a podobně).

5) Návrh úhrady nákladů na pořízení změny územního plánu.

Návrh financování - Upozorňujeme na skutečnost, že úhrada nákladů není současně garancí na provedení změny v souladu s požadavky navrhovatele. Záměr musí být v souladu s příslušnými právními předpisy, což pořizovatel nemůže ovlivnit! Soulad s příslušnými právními předpisy je prověřován až v následném průběhu procesu pořízení změny).

Upozornění:

Za platnost doložených údajů zodpovídá navrhovatel změny. Dodatečné zjištění neplatnosti či nepravdivosti údajů v návrhu, může zapříčinit neplatnost provedené změny!